



La Ciudad de Todos

Gobierno Municipal Zapotlán el Grande, Jalisco

Administración 2021-2024



ACTA DE LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE DE OBRAS PUBLICAS, PLANEACION URBANA Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA

SALA DE REGIDORES

Buenas noches a todos, gracias por asistir a esta sesión a los integrantes de esta Comisión, a los invitados especiales y también al Regidor Edgar Joel Salvador Bautista y al Presidente Municipal quienes nos acompañan a esta sesión.

El de la voz, en cumplimiento a las obligaciones y responsabilidades que me confieren los artículos 47 fracciones I y II y 48 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Zapotlán el Grande como Presidente de la comisión edilicia permanente de Obras Públicas, Planeación Urbana y Regularización de la tenencia de la Tierra, les convoque e invite cordialmente por medio de los oficios números 509 y 511 a cada uno de los integrantes de esta comisión así como al Coordinador General de Gestión de la Ciudad el Arquitecto Víctor Manuel Monroy Rivera y al Director de Obra Pública Arquitecto Joe Ronal Ángeles Pedrosa, respectivamente, para que asistieran el día de hoy a este lugar, con la finalidad de desarrollar la presente sesión.

1. ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM

Para poder dar inicio procederé a tomar lista de asistencia para declarar el quórum legal...

INTEGRANTES DE LA COMISIÓN:

NOMBRE	PRESENTE	AUSENTE
REGIDOR FRANCISCO IGNACIO CARRILLO GÓMEZ	✓	
SINDICO MAGALI CASILLAS CONTRERAS	✓	
REGIDORA TANIA MAGDALENA BERNARDINO JUÁREZ	✓	

INVITADOS ESPECIALES

NOMBRE	PRESENTE	AUSENTE
ARQ. VÍCTOR MANUEL MONROY RIVERA COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN DE LA CIUDAD	✓	
ARQ. JOE RONAL ÁNGELES PEDROZA DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS	✓	

Toda vez que estamos presentes todos los integrantes que conformamos esta Comisión, tengo a bien declarar Quórum legal y siendo las 20:15 veinte horas con quince minutos del 13 de mayo del presente año, doy inicio a esta quinta sesión ordinaria.

2. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA:

Antes de desahogar este punto quisiera corregir el punto número 3 del orden del día para quedar de la siguiente manera:

“ 3. Aprobación del Techo Financiero de la obra denominada: “*Mantenimiento de Cubierta y Rehabilitación de Drenaje Pluvial en Tianguis Municipal*”.



Gobierno Municipal
Zapotlán el Grande, Jalisco

Administración 2021-2024



SALA DE REGIDORES

Lo anterior debido a que debido a algunas cuestiones diversas la obra: **“Proyecto de Nuevas Oficinas del Departamento de Pasaportes”** aún no está lista para presentar su techo financiero.

Dicho esto, procederé a dar lectura al Orden del día para someterlo a su consideración:

ORDEN DEL DÍA	
1. Lista de asistencia y declaración de Quórum. 2. Aprobación del orden del día. 3. Aprobación del Techo Financiero de la obra denominada: “Mantenimiento de Cubierta y Rehabilitación de Drenaje Pluvial en Tianguis Municipal.” 4. Análisis, en su caso aprobación y dictaminación del Dictamen del Comité de Obra Pública, respecto de la modalidad de contratación y asignaciones de las siguientes Obras Publicas:	
OBRA	TIPO DE RECURSO
Obra de Iluminación del Tianguis Benito Juárez	Recursos Propios, Obra Original presupuestada
Puente “El Jorobado”, como parte del proyecto libramiento Arco Norte.	Recursos del Fondo de Aportación para el Fortalecimiento Municipal (FORTAMUN), Obra Original Presupuestada.
Terminación de la pavimentación de piedra ahogada en concreto de la calle Prolongación Jalisco, colonia Otilio Montaña al cruce con Avenida Serafín Vázquez.	
Rehabilitación de los Kioscos Prisciliano Sánchez y Alejandro Humboldt.	
Crucero vehicular primaveras.	Recursos Propios, Obra Original presupuestada
Parque de Lluvia Gándara Estrada	
5. Asuntos varios. 6. Clausura.	

¿Existe algún asunto vario para agregar en relación al orden del día

- Los presentes responden que no, por lo que, al no haber ningún asunto vario les pido levanten su mano quienes estén a favor del orden del día.

Sentido del voto para la aprobación del orden del día:

Integrante	Cargo	A favor	En contra
Síndico Magali Casillas Contreras	Vocal	✓	
Regidora Tania Magdalena Bernardino Juárez	Vocal	✓	
Francisco Ignacio Carrillo Gómez	Presidente	✓	

Aprobado por unanimidad.





SALA DE REGIDORES

3. DESARROLLO

En primer lugar a efecto de entrar al análisis y en su caso aprobación del techo financiero asignado a la obra denominada: **“Mantenimiento de Cubierta y Rehabilitación de Drenaje Pluvial en Tianguis Municipal,** me gustaría preguntarles si tienen algún comentario respecto de los documentos que se les hicieron llegar.

La Regidora Tania Magdalena Bernardino Juárez haciendo uso de la voz, solicita una explicación de las cuestiones técnicas que el Director de Obra Pública y el Coordinador General de Gestión de la Ciudad nos explicaran de que se trata esta obra, a lo que el Director de Obra Pública le hace una explicación respecto de los planos presentados previamente.

De igual forma, el Presidente municipal hace una intervención en donde le solicita a la Regidora no frenarnos por este tema, ya que el orden del día es la aprobación de los techos financieros y el estudio de los anexos que le fueron entregados en tiempo y forma debió hacerse previo a la sesión a efecto de preguntar únicamente sobre situaciones específicas.

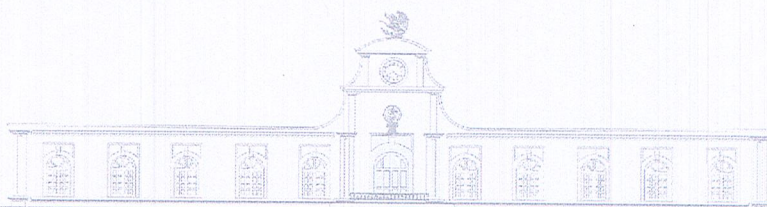
Dicho lo anterior, y a efecto de emitir el dictamen correspondiente y someter a consideración del Pleno en la siguiente Sesión programada, les solicito que si están a favor de aprobar el techo financiero de esta Obra, lo manifiesten levantando su mano...

Sentido del voto para la aprobación del Techo financiero de la Obra Publica denominada “Mantenimiento de Cubierta y Rehabilitación de Drenaje Pluvial en Tianguis Municipal:

Integrante	Cargo	A favor	En abstención
Síndico Magali Casillas Contreras	Vocal	✓	
Regidora Tania Magdalena Bernardino Juárez	Vocal		✓
Francisco Ignacio Carrillo Gómez	Presidente	✓	

Se aprueba por mayoría de votos.

7. Siguiendo con el orden del día pasamos al punto número 4 en relación al análisis, en su caso aprobación y dictaminación del Dictamen del Comité de Obra Pública, respecto de la modalidad de contratación y asignaciones de las siguientes Obras Publicas:





Gobierno Municipal
Zapotlán el Grande, Jalisco

Administración 2021-2024



Nombre de la obra	Tipo de Recurso
1. Obra de Iluminación del Tianguis Benito Juárez	Recursos Propios, Obra Original presupuestada
2. Puente "El Jorobado", como parte del proyecto libramiento Arco Norte	Recursos del Fondo de Aportación para el Fortalecimiento Municipal (FORTAMUN), Obra Original Presupuestada.
3. Terminación de la pavimentación de piedra ahogada en concreto de la calle Prolongación Jalisco, colonia Otilio Montaña al cruce con Avenida Serafín Vázquez.	
4. Rehabilitación de los Kioscos Prisciliano Sánchez y Alejandro Humboldt.	
5. Crucero vehicular primavera	Recursos Propios, Programa de Presupuesto Participativo
6. Parque de Lluvia Gándara Estrada	

SALA DE REGIDORES

Como debe ser conocimiento de todos los aquí presentes en virtud de los anexos que se les hicieron llegar a cada uno de los integrantes de esta Comisión, el Comité de Obra Pública emitió un dictamen en donde propone la modalidad de contratación y la adjudicación a ciertos contratistas que fueron aprobados por unanimidad de los integrantes del Comité en la sesión que se llevó a cabo el pasado 10 de mayo, se trata de seis obras: 4 de las cuales se proponen bajo la modalidad de contratación de Adjudicación directa y dos se proponen bajo la modalidad de Concurso Simplificado Sumario.

En resumen la propuesta del dictamen a manera ilustrativa es la siguiente, (se les compare a cada uno de los presentes):

ADJUDICACIÓN DIRECTA:

NÚMERO DE OBRA	NOMBRE DE LA OBRA	CONTRATISTA	MONTO ADJUDICADO
DGGC/FORTAM UN/002/2022	TERMINACIÓN DE LA PAVIMENTACIÓN EN PIEDRA AHOGADA CON CONCRETO, EN LA COLONIA OTILIO MONTAÑO	ING. SERGIO ENRIQUE CHÁVEZ CUEVAS	\$749,999.97
DGGC/RECURS OPROPIO/003/2 022	ILUMINACIÓN DEL TIANGUIS BENITO JUÁREZ	JOCHER INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	\$926,178.97
DGGC/RECURS OPROPIO/002/2 022	PARQUE DE LLUVIA GANDARA ESTRADA	LP PUENTES Y CARRETERAS DE OCCIDENTE S.A. DE C.V.	\$6'249,999.98
DGGC/FORTAM UN/001/2022	NUEVO PUENTE EL JOROBADO	TRABBA PREFABRICADOS CONCRETOS S.A. DE C.V.	\$4'500,00.00

CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO

NÚMERO DE OBRA	NOMBRE DE LA OBRA	PRESUPUESTO	CONTRATISTAS INVITADOS
DGGC/RECURSO PROPIO/001/2022	<i>Crucero Vehicular Primavera</i>	\$1'424,353.26	<ol style="list-style-type: none"> URBESUR CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.; INGENIEROS CASTILLO DEL TORO, S.A. DE C.V.; ING. ENRIQUE BENAVIDES MEJÍA; ING. MIGUEL ANGEL SOTELO MEJÍA RENTAMAAGUZ CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.



SALA DE REGIDORES

DGGC/FORTAMUN/003/2022	REHABILITACIÓN DE LOS KIOSKOS PRISCILIANO SÁNCHEZ Y ALEJANDRO HUMBOLTD	\$2,999,993.71	<ol style="list-style-type: none"> 1. ARQ. OMAR MAGAÑA ROMERO 2. CONSTRUCTORA NOBOYASA, S. A. DE C.V. 3. ARQ. JOSÉ DE JESÚS SÁNCHEZ CÁDENAS 4. INCAMM CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V., y 5. GIYC. S.A DE C.V.
------------------------	--	----------------	--

Dicho lo anterior, y a efecto de emitir el dictamen correspondiente y someter a consideración del Pleno en la siguiente Sesión programada, les solicito que si están a favor de aprobar el techo financiero de esta Obra, lo manifiesten levantando su mano...

Sentido del voto para la aprobación de la modalidad de contratación de obras por Adjudicación directa:

Integrante	Cargo	A favor	En abstención
Síndico Magali Casillas Contreras	Vocal	✓	
Regidora Tania Magdalena Bernardino Juárez	Vocal		✓
Francisco Ignacio Carrillo Gómez	Presidente	✓	

Se aprueba por mayoría de los presentes.

Sentido del voto para la aprobación de la modalidad de contratación de obras por Concurso Simplificado Sumario:

Integrante	Cargo	A favor	En abstención
Síndico Magali Casillas Contreras	Vocal	✓	
Regidora Tania Magdalena Bernardino Juárez	Vocal		✓
Francisco Ignacio Carrillo Gómez	Presidente	✓	

Se aprueba por mayoría de los presentes...

En consecuencia esta comisión emitirá los dictámenes correspondientes para someterlos a la consideración del pleno mediante la sesión de Ayuntamiento próxima.

4. ASUNTOS VARIOS

En virtud de que ninguno de nosotros tuvimos algún punto que someterlo en esta sección pasamos al último punto del orden del día de esta sesión que es la clausura por lo que les pido nos pongamos de pie.



Gobierno Municipal
Zapotlán el Grande, Jalisco

Administración 2021-2024



SALA DE REGIDORES

En este momento hace intervención la Sindico, el Presidente Municipal, el Regidor presidente de la Comisión y los Arquitectos presentes en el sentido de corroborar que no existe manifestación alguna por nadie de los presentes, a lo que la Regidora Tania haciendo uso de la voz manifiesta que se reserva el derecho de manifestarse en algún sentido y que se reserva sus dudas hasta el desahogo de la próxima sesión de Ayuntamiento, por su parte el Regidor Edgar Joel Bautista Chávez pidió a los arquitectos presentes, una reunión en donde abordarían las dudas que tiene respecto a las obras propuestas.

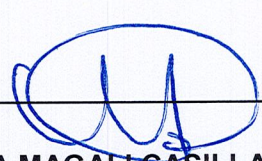
5. CLAUSURA:

Siendo las 21:34 veintiún horas con treinta y cuatro minutos del día 13 trece de mayo del año 2022, declaro clausurados los temas de esta tercera sesión Ordinaria. Muchas gracias a todos por su asistencia.

**ATENTAMENTE
COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE DE OBRAS PÚBLICAS, PLANEACIÓN URBANA
Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA**


REGIDOR FRANCISCO IGNACIO CARRILLO GÓMEZ
PRESIDENTE

REGIDORA TANIA MAGDALENA BERNARDINO JUÁREZ
VOCAL


REGIDORA MAGALI CASILLAS CONTRERAS,
VOCAL



Esta foja forma parte integral del Acta de la Quinta Sesión Ordinaria de la Comisión Edilicia Permanente de Obras Públicas, Planeación Urbana y Regularización de la Tenencia de la Tierra

SALA DE REGIDORES