



C. SÍNDICA MUNICIPAL

CC. REGIDORAS Y REGIDORES

P R E S E N T E S

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN III, DE LA LEY DEL GOBIERNO Y LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE JALISCO, Y EL ARTÍCULO 21.4 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO, POR ESTE CONDUCTO SE CONVOCA A **SESIÓN EXTRAORDINARIA DE AYUNTAMIENTO NO.38**, A CELEBRARSE EL DÍA VIERNES 05 CINCO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2025 DOS MIL VEINTICINCO, A LAS 21:00 VEINTIÚN HORAS, EN LA SALA DE AYUNTAMIENTO, UBICADA EN LA PLANTA ALTA DEL PALACIO DE GOBIERNO MUNICIPAL, MISMA QUE SE DESARROLLARÁ BAJO EL SIGUIENTE:

ORDEN DEL DÍA:

1. LISTA DE ASISTENCIA, VERIFICACIÓN DE QUÓRUM E INSTALACIÓN DE LA SESIÓN.
2. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
3. TOMA DE PROTESTA A LA REGIDORA SUPLENTE POR EL PRINCIPIO DE MAYORÍA RELATIVA C. MARÍA HIDANIA ROMERO RODRÍGUEZ. *Motiva la C. Presidenta Municipal Magali Casillas Contreras.*
4. DICTAMEN QUE APRUEBA EL INICIO DE LA CONSULTA PÚBLICA Y LA PUBLICACIÓN DE LA CONVOCATORIA Y PLANOS ANEXOS PARA LA MODIFICACIÓN PARCIAL AL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE JALISCO, DISTRITO 1 "CIUDAD GUZMÁN", SUBDISTRITO 7 "CENTRAL CAMIONERA" CONSISTENTE EN UNA CLASIFICACIÓN Y USO DE SUELO DE ÁREA URBANA, ESPACIOS VERDES, ABIERTOS Y RECREATIVOS BARRIALES (275/AU, EV-B); A UN ÁREA URBANIZABLE CON USO DE SUELO HABITACIONAL DENSIDAD ALTA, PLURIFAMILIAR VERTICAL (H4-V). *Motiva la C. Regidora Miriam Salomé Torres Lares.*
5. DICTAMEN QUE APRUEBA EL INICIO DE LA CONSULTA PÚBLICA Y LA PUBLICACIÓN DE LA CONVOCATORIA Y PLANOS ANEXOS PARA LA MODIFICACIÓN PARCIAL AL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO, DISTRITO 1 "CIUDAD GUZMÁN", SUBDISTRITO 8 "CUSUR" CON RESPECTO A LA ELIMINACIÓN DEL ÁREA DE RESTRICCIÓN POR VIALIDAD LOCAL Y DE SERVICIO (VLS 02) EN VIRTUD DE QUE AFECTA APROXIMADAMENTE EL 80% DE LA PROPIEDAD DE LOS PROMOVENTES. *Motiva la C. Regidora Miriam Salomé Torres Lares.*





ZAPOTLÁN EL GRANDE
GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

"CAMBIO Y TRANSFORMACIÓN"

6. DICTAMEN QUE APRUEBA EL INICIO DE LA CONSULTA PÚBLICA Y LA PUBLICACIÓN DE LA CONVOCATORIA Y PLANOS ANEXOS PARA LA MODIFICACIÓN PARCIAL AL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO, CONSISTEN EN UN USO DE EQUIPAMIENTO REGIONAL (234/ AU, EI-R) A UN MIXTO CENTRAL INTENSIDAD ALTA (MC-4), DE CONFORMIDAD AL DISTRITO 01 "CIUDAD GUZMÁN", SUBDISTRITO 07 "CENTRAL CAMIONERA" DEL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO, DE LOS PREDIOS SIN NÚMERO OFICIAL EN LA COLONIA CENTRO, DE ESTA CIUDAD, CON NÚMERO DE CUENTA CATASTRAL U-049581 y U-49583. *Motiva la C. Regidora Miriam Salomé Torres Lares.*
7. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

ATENTAMENTE

"2025, AÑO DEL 130 ANIVERSARIO DEL NATALICIO DE LA MUSA Y ESCRITORA ZAPOTLENSE

MARÍA GUADALUPE MARÍN PRECIADO"

"2025, CENTENARIO DE LA INSTITUCIONALIZACIÓN DE LA FERIA ZAPOTLÁN"

Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, a 04 de septiembre de 2025

LIC. MAGALI CASILLAS CONTRERAS
Presidenta Municipal



MTRA. KARLA CISNEROS TORRES
Secretaria de Ayuntamiento

